

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .  
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



Data wpływu: | | | | - | | | | - | | | | |

Numer wniosku: | | | | |

## Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

### I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

#### Rodzaj i cel kredytu

1.  mieszkaniowy  
cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 dokończenie budowy  remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  
inny (jaki?) | \_\_\_\_\_ |
2.  konsolidacyjny  
3.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką  
4.  pożyczka hipoteczna

#### kwota kredytu

| kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji | kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań | <input type="checkbox"/> kwota pożyczki/<br><input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/<br><input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel | razem kwota kredytu |
|---|---|---|---------------------|
| PLN   | PLN   | PLN   | PLN                 |

słownie kwota kredytu w PLN: | \_\_\_\_\_ |

w kwocie kredytu zawiera się:  kwota prowizji przygotowawczej

#### warunki kredytowania

okres kredytowania: | | | | | miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału | | | | | miesięcy  
wypłata kredytu:  jednorazowo/  w transzach

| kwota wypłaty |     | data wypłaty transzy |
|---------------|-----|----------------------|
|               | PLN | -         -          |
|               | PLN | -         -          |
|               | PLN | -         -          |
|               | PLN | -         -          |
|               | PLN | -         -          |

#### forma oprocentowania kredytu

- zmienna stopa procentowa  
 stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

#### forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)  
 raty równe  
płatnych w okresach:  miesięcznych  innych | \_\_\_\_\_ |  
w dniu | | | | | każdego:  miesiąca  | \_\_\_\_\_ |

### II. Podstawowe informacje o inwestycji

| Zbywca nieruchomości                               |
|--|
| <input type="checkbox"/> osoba fizyczna            |
| <input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa |
| <input type="checkbox"/> deweloper                 |

| Wykonawca   |
|---|
| <input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym           |
| <input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu |

| koszty inwestycji (w PLN)  | środki własne (w PLN)   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> cena zakupu/<br><input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości                                   | zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)        |
| koszty budowy  | wartość działki   |
| <input type="checkbox"/> koszty adaptacji/<br><input type="checkbox"/> przebudowy/<br><input type="checkbox"/> nadbudowy | środki na rachunku bankowym                                   |
| <input type="checkbox"/> koszty remontu/<br><input type="checkbox"/> modernizacji  | środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna) |
| <input type="checkbox"/> koszty wykończenia/<br><input type="checkbox"/> wyposażenia                                     | środki na lokatach bankowych                                  |
| koszty transakcji  | wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż               |
| koszty inne  | środki inne (udokumentowane)                                  |
| koszty razem   | środki własne razem   |

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | |

### III. Podstawowe informacje o nieruchomości

#### nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_

adres \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_

wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) \_\_\_\_\_

#### nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości  dom jednorodzinny  segment  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) \_\_\_\_\_

adres \_\_\_\_\_

Księga Wieczysta nr \_\_\_\_\_ prowadzona przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_

wartość rynkowa \_\_\_\_\_ | słownie zł: \_\_\_\_\_

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) \_\_\_\_\_

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości \_\_\_\_\_

### IV. Zabezpieczenie kredytu

#### zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

przelew wierzitelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

#### zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) \_\_\_\_\_

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### V. Inne

wnioskuje o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

inne (jakie?) \_\_\_\_\_

### VI. Wnioskodawca/y

klient Banku

członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

| imię/ imiona<br>i nazwisko wnioskodawcy | PESEL | miejsowość,<br>data | podpis |
|---|-------|---------------------|--------|
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |
|   |       |                     |        |